

Referencia: **ISV-8419**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **275.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: BRUSELAS  
 Población: Uceda  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19187  
 Zona: Caraquiz



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 240	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Metros de parcela:</b> 644
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Combustible:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2001	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3		

---

**Descripción:**

GRAN CHALET INDEPENDIENTE CON JACUZZI Y COCINA AMERICANA EN URBANIZACIÓN CARAQUIZ CON MARAVILLOSAS VISTAS A LA SIERRA ,

Amplia vivienda de tres plantas (semisótano, planta baja y buhardilla) de 240m<sup>2</sup> de superficie, asentada sobre parcela de 644m<sup>2</sup> con jacuzzi climatizado y rodeado de árboles, estanque y zonas verdes.

Situado en la tercera fase de la urbanización Caraquiz, la urbanización dispone servicio de vigilancia 24h, servicio sanitario, centro comercial, farmacia, supermercados, guardería, zonas deportivas, centro cultural, restaurantes.

Magnífico chalet luminoso con fachada en ladrillo visto, porche en altura cerrado en aluminio blanco, cuenta con una distribución en planta baja de hall que da acceso al salón comedor con cocina americana y cuarto de lavado, aseo, y salida a la parte posterior de la parcela.

En la Planta primera tres dormitorios con armarios empotrados vestidos interiormente, un baño completo con ducha de obra adaptada para minusválidos y columna de hidromasaje, subimos 5 escalones y encontramos un pequeño vestidor, baño completo con bañera y buhardilla.

Por ultimo en el semisótano encontramos garaje, zona despensa, fregadero, leñera y sala de caldera.

La vivienda cuenta con unos acabados en suelos de gres y parquet, aluminio climalit lacado color blanco, con vidrio doble y palillería, mosquiteras y puertas de paso en madera de pino plafonadas.

Los armarios empotrados están vestidos interiormente, calefacción de gasoil con radiadores de aluminio, bomba de aire acondicionado frío/calor, toldos, pérgola y riego automático.

El inmueble es todo exterior, cuenta con una zona cerrada en aluminio con jacuzzi completamente nuevo en la parte trasera de la parcela, zona de barbacoa, parcela escalonada rodeada de árboles frutales, plantas, un estanque y dos terrazas laterales. Vivienda orientada a los amantes de la naturaleza y zonas verdes. Mejor visitad!!

POSIBILIDAD DE CONSEGUIR 100% DE FINANCIACIÓN SEGÚN CONDICIONES. CONSÚLTANOS SIN COMPROMISO.

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Síguenos en facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de Youtube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---