

**Referencia:** TAV-8928  
**Tipo inmueble:** Dúplex Dúplex  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 169.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 1  
**Población:** Guadalajara  
**Provincia:** Guadalajara  
**Cod. postal:** 19005  
**Zona:** Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 60	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 60
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 1	<b>Baños:</b> 1
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 26		

---

**Descripción:****DUPLEX EN LA MEJOR ZONA DE GUADALAJARA**

Encantador dúplex de 60 metros cuadrados en el centro de Guadalajara, ideal para parejas, con su ubicación cercana a universidades y complejo deportivo.

Un dormitorio en suite con plato de ducha, cocina totalmente amueblada y equipada con muebles altos/bajos, un aseo de invitados, calefacción individual eléctrica y detalles de calidad como ventanas de aluminio en blanco abatibles y puerta blindada.

Precio competitivo en una de las mejores zonas de Guadalajara. Gastos de comunidad 80 euros cada tres meses.

Edificio de muy pocas viviendas muy tranquilo y acogedor

Dispone de todos los servicios esenciales, como colegios, institutos, supermercados, farmacias, restaurantes, centro de salud, instituciones, estación de autobuses, todo a tu alcance.

No pierdas la oportunidad de vivir en este precioso piso excepcional. ¡Contáctanos para programar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Guadalajara capital!

**NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR!**

Este y más inmuebles en [www.molgarinmobiliaria.com](http://www.molgarinmobiliaria.com)

Y si necesitas HIPOTECA, no dudes en consultarnos y sin compromiso nuestros asesores financieros avalados por IEAF y homologados por el banco de España, te conseguirán la mejor hipoteca al mejor precio.

Síguenos en Facebook: Molgar Gestión Inmobiliaria

Hazte seguidor de nuestro canal de YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCsc4cnpILGcDG1c6sk7hHVQ?>

Instagram: @molgarinmobiliaria

---